



DIPL.-ING. ARCHITEKT GÜNTER JANßEN

BAUGUTACHTER – BAUSACHVERSTÄNDIGER

GEBÄUDESCHÄDEN UND WERTERMITTLUNG

Mozartstraße 12

26603 Aurich

04941 6044398

info@baugutachter-aurich.de

www.baugutachter-aurich.de

Beauftragung zur umfassenden Baubegleitung

Ich / Wir

Name, Anschrift, Telefon, eMail

beauftrage(n) den Sachverständigen Günter Janßen mit der umfassenden Baubegleitung zu meinem / unserem Bauvorhaben in

Bauort, Straße bzw. Baugebiet

Umfassende Baubegleitung bedeutet persönliche Begleitung durch den Sachverständigen, jeden Tag, während der gesamten (üblichen) Bauzeit, nicht nur zu den Ortsterminen.

Wann immer Sie Fragen haben, rufen Sie einfach an. Ihr Sachverständiger ist immer an Ihrer Seite.

Auf Wunsch und bei Bedarf führe ich direkte Gespräche mit der Bauleitung oder Geschäftsführung Ihres Bauträgers in Ihrem Sinne.

Bei rechtzeitiger Beauftragung prüfe ich gerne Ihre Bauvertragsunterlagen (formal keine Rechtsberatung).

Es entstehen für Sie dadurch keine weiteren Kosten.

Günter Janßen Dipl.-Ing. Architekt

Mozartstraße 12, 26603 Aurich

Telefon: 04941 6044398

E-Mail: info@baugutachter-aurich.de

Zum **Leistungsumfang** gehören die folgenden gemeinsamen Ortstermine:

1. unmittelbar vor Betonieren der Frostschrürze/Streifenfundamente
2. unmittelbar vor Betonieren der Fundamentplatte
3. unmittelbar vor Betonieren der EG-Decke (entfällt bei Holzbalkendecke über dem EG)
4. nach der Elektro-Rohinstallation/vor dem Wandputz
5. unmittelbar vor dem Estricheinbau
6. vor der Bauabnahme
7. Teilnahme an der Bauabnahme mit Hausübergabe

Das Honorar für das komplette Leistungspaket beträgt 1.600,00 € (1.300,00 € bei Holzbalkendecke über dem EG) und wird in folgenden Raten zur Zahlung fällig:

Rate 1: nach Ortstermin 1 300,00 €

Rate 2: nach Ortstermin 3 300,00 € (entfällt bei Holzbalkendecke über dem EG)

Rate 3: nach Ortstermin 4 300,00 €

Rate 4: nach Ortstermin 5 300,00 €

Rate 5: nach Ortstermin 7 400,00 €

Das Bauvorhaben erhält über dem EG eine Holzbalkendecke.

Das Honorar beträgt daher 1.300,00 € (bitte ankreuzen, wenn zutreffend)

Wichtig: Die angegebenen Preise verstehen sich bereits inkl. der Kosten für An- und Abfahrt, inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer und beziehen sich auf Bauvorhaben in den auf meiner Homepage genannten Kreisen.

Ort, Datum

Unterschrift(en)

Günter Janßen Dipl.-Ing. Architekt

Mozartstraße 12, 26603 Aurich

Telefon: 04941 6044398

E-Mail: info@baugutachter-aurich.de